

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 91,000円 | 9,000円 |

## オートロック付きマンション！キッチン広めです

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,角住戸,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                                             |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ロジェ                                                                                             |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区西葛西6丁目26-1                                                                               |      |     |
| 交通       | 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩4分<br>東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩12分                                                        |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳) DK(4.5畳)                                                                               |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 6階                                                                                 |      |     |
| 専有面積     | 30.45㎡                                                                                          | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2000年12月                                                                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                               | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                                                      |      |     |
| 設備       | インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クロ                                              |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:33,000円 ムシ駆除サービス:16,500円 除菌・消臭サービス:16,500円<br>[月次費用] 安心サポート:1,100円                  |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                                                 |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回:総賃料の100% 月額:1.5%                                                                          |      |     |
| 備考       | 本物件についてのさらに詳しい情報やご見学希望は、フリーダイヤルよりお電話をいただくか、お問い合わせフォーム・見学予約フォームよりメールにて、CLCコーポレーションまでお気軽にご連絡ください。 |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月6日

No.ty0000055589

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 東陽町店**

東京都江東区東陽4丁目1-2大朋ビル6F

TEL:03-5653-0507

FAX:03-5653-0502

E-mail: toyo@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_toyo.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 63433

物件管理コード: 1122115213330001127538

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。