

# FOR RENT

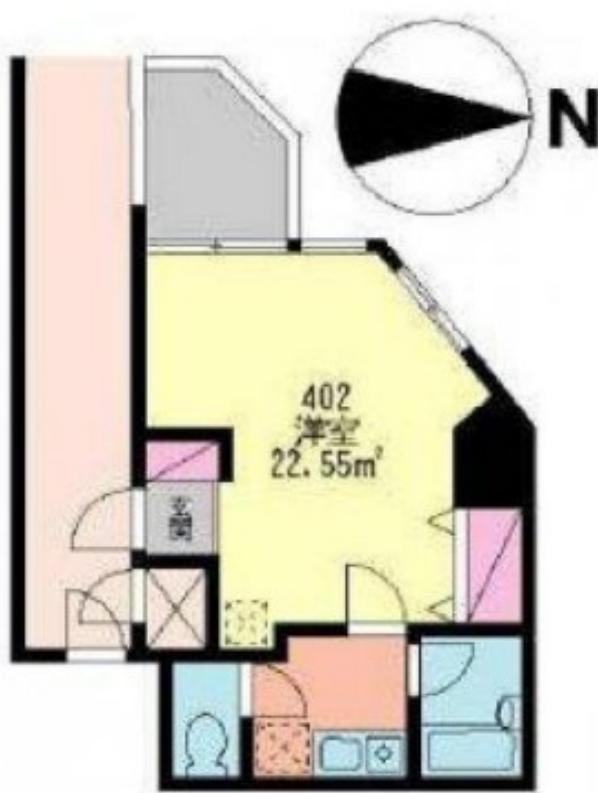
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 72,000円 | 3,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,高層階,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月6日

No.ty0000055596



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 東陽町店

東京都江東区東陽4丁目1-2大朋ビル6F

TEL:03-5653-0507

E-mail : toyo@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_toyo.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_toyo.html)

| 間取り      | 1K                                                 |      |    |
|----------|----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | - 0.6ヶ月                                            | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | きららべが                                              |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区南葛西2丁目4-12                                  |      |    |
| 交通       | 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩11分<br>京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩27分            |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳) K(2畳)                                     |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 10階                                |      |    |
| 専有面積     | 22.55m <sup>2</sup>                                | 向き   |    |
| 築年月      | 2005年3月                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                         |      |    |
| 設備       | CATV,インターホン,エアコン,ガスキッキン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シャワー, |      |    |
| その他費用    |                                                    |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可                               |      |    |
| 保証会社     | 必須(オリコフォレントインシュア) 初回:総賃料50%~、及び月額1%の保証料            |      |    |
| 備考       |                                                    |      |    |



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |