

# FOR RENT

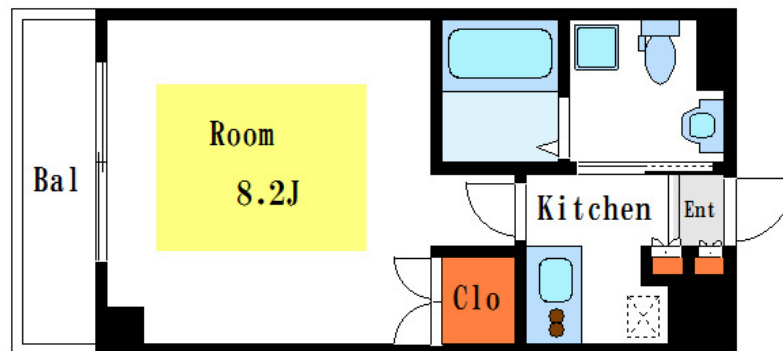
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 82,000円 | 10,000円 |

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                 |      |           |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション                                              |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ウエストヴァイン                                           |      |           |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区西葛西 6 丁目5-20                                |      |           |
| 交通       | 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩4分<br>東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩19分           |      |           |
| 間取詳細     | K(2畳) 洋室(8.1畳)                                     |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 5階                                 |      |           |
| 専有面積     | 25.9㎡                                              | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2007年4月下旬                                          | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 有(敷地内) 30800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                       |      |           |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガ |      |           |
| その他費用    | [一時金] 退去時負担金: 82,000円                              |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 性別不問 二人不可 法人可 単身限定                           |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の20% (更新: 1万円/年)                      |      |           |
| 備考       |                                                    |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月6日

No.ty0000055600

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 東陽町店**

東京都江東区東陽 4 丁目1-2大朋ビル6F

TEL:03-5653-0507

FAX:03-5653-0502

E-mail: toyo@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_toyo.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |