

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	10,000円

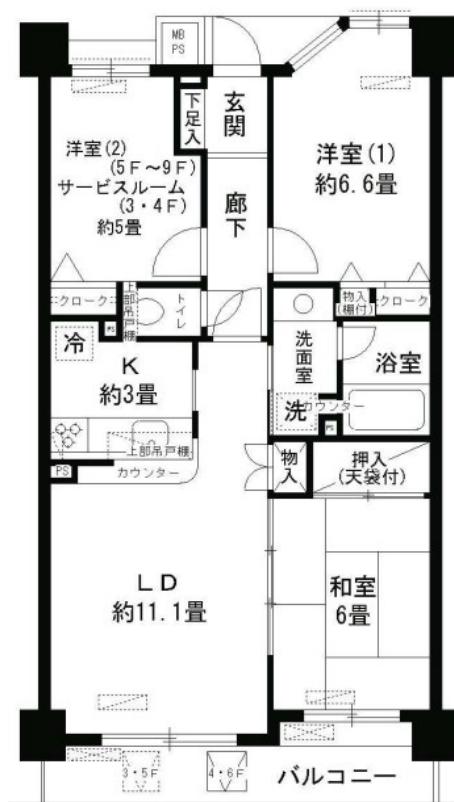
本物件についてのさらに詳しい情報やご見学希望

2F以上,オートロック,通風良好,陽当たり良好,24時間有人管理,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コスモ葛西臨海公園ロイヤルコート		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西5丁目4-15		
交通	京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩15分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(13.6畳) 洋室(6.6畳) 和室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	67.63m ²	向き	西
築年月	1996年10月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 110円		
入居諸条件	楽器等の使用相談		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%・2年以内: 10,000円/年		
備考	公共施設や公園にアクセスしやすい周辺環境。分譲マンションタイプのお部屋です。		

情報更新日2025年12月7日

No.ty0000055616



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 東陽町店

東京都江東区東陽4丁目1-2大朋ビル6F

TEL:03-5653-0507

E-mail: toyo@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_toyo.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付