

# FOR RENT

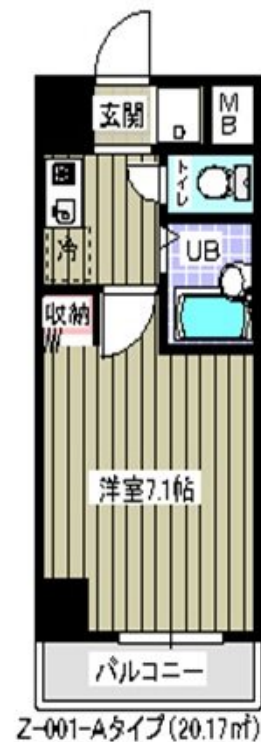
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 89,000円 | 5,000円 |

2 F 以上,オートロック,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                 |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | プライムアーバン住吉                                         |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区扇橋 2 丁目23-3                                  |      |     |
| 交通       | 東京メトロ半蔵門線 住吉(東京)駅 徒歩9分<br>都営新宿線 西大島駅 徒歩20分         |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.1畳) K(2畳)                                     |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 3階                                    |      |     |
| 専有面積     | 20.17㎡                                             | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2003年3月                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                         |      |     |
| 設備       | インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 36,300円                               |      |     |
| 入居諸条件    |                                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料、総賃料40%～、月次保証料: 800円～                      |      |     |
| 備考       |                                                    |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月7日

No.ty0000055634

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 東陽町店**

東京都江東区東陽 4 丁目1-2大朋ビル6F

TEL:03-5653-0507

FAX:03-5653-0502

E-mail: toyo@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_toyo.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 63433

物件管理コード: 1122115213330001127804

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。