

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 53,000円 | 5,000円 |

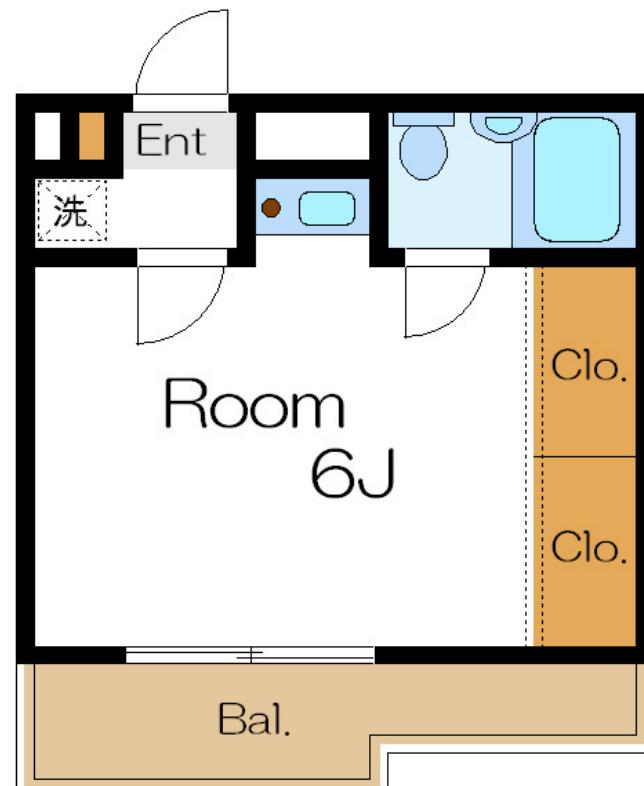
## お部屋の詳細などご不明な点がございましたら

2 F 以上,角住戸,大規模リニューアル済み,駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 1R   |      |           |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ニットコーポ   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区西葛西 6 丁目23-13                               |      |           |
| 交通       | 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩5分<br>東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩10分           |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                    |      |           |
| 専有面積     | 16m <sup>2</sup>                                   | 向き   | 東         |
| 築年月      | 1985年6月下旬  | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |           |
| 設備       | TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス有,フ |      |           |
| その他費用    | [一時金] 退去負担金 : 53,000円                              |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                       |      |           |
| 保証会社     | 可(全保連) 初回保証料: 総賃料の 5 0 % ( 更新: 1 万円 / 年 )          |      |           |
| 備考       |  |      |           |

情報更新日2026年1月7日

No.ty0000055884



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 東陽町店

東京都江東区東陽 4 丁目1-2 大朋ビル6F

TEL:03-5653-0507

E-mail : toyo@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_toyo.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_toyo.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |