

# FOR RENT

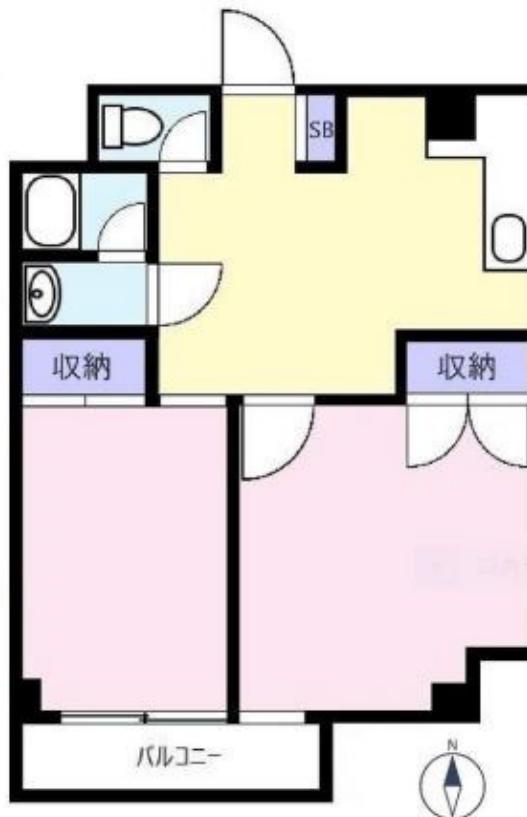
賃料	管理費等
110,000円	0円

2F以上,2面採光,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,メールボックス

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シティパレス南葛西		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西1丁目14-13		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩13分 京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(9畳) 洋室(6.5畳) DK(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	51m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1991年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月上旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, エアコン2台, ガスキッキン, ガ		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 18,000円 契約事務手数料: 11,000円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 契約時: 総賃料の50%~80% / 月額: 総賃料の1%~2%		
備考	ルームシェア相談可 独立洗面台あり 南向き		

情報更新日2026年1月17日

No.ty0000055892



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 東陽町店

東京都江東区東陽4丁目1-2大朋ビル6F

TEL:03-5653-0507

E-mail: toyo@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_toyo.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_toyo.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付