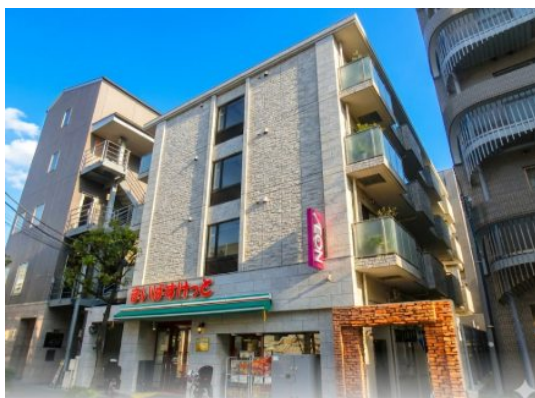


# FOR RENT

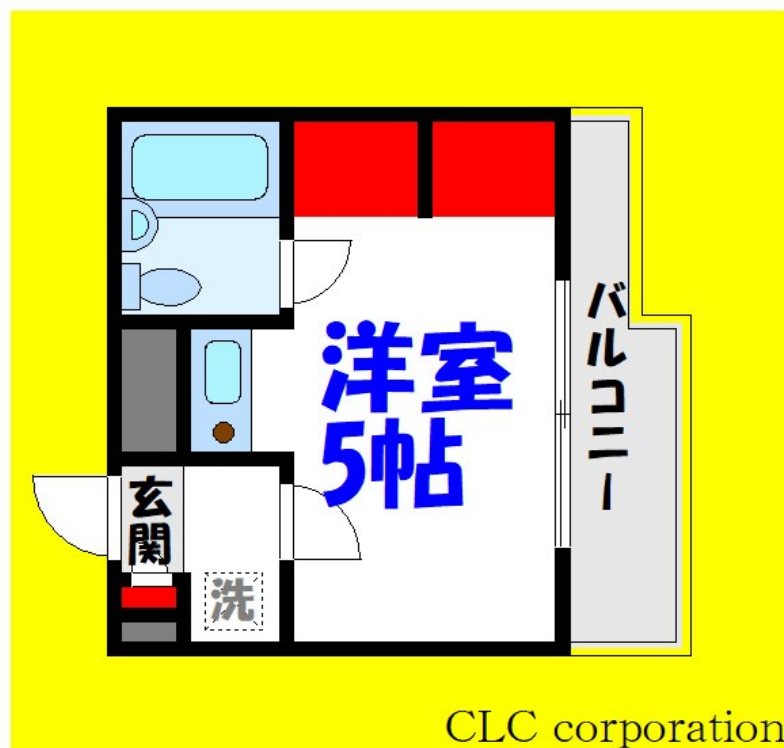
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 53,000円 | 5,000円 |

2 F 以上,最上階,上階無し,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                              |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                               | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                               | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション                                                                                           |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ニットーコーポ                                                                                         |      |           |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区西葛西 6 丁目23-13                                                                            |      |           |
| 交通       | 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩3分<br>東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩12分                                                        |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                                                          |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                                                                 |      |           |
| 専有面積     | 18㎡                                                                                             | 向き   | 東         |
| 築年月      | 1985年6月下旬                                                                                       | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                               | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                           |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコ                                  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 退去負担金: 53,000円                                                                            |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                                                    |      |           |
| 保証会社     | 必須 (全保連) 初回保証料: 総賃料の 20% (更新: 1万円 / 年)                                                          |      |           |
| 備考       | 本物件についてのさらに詳しい情報やご見学希望は、フリーダイヤルよりお電話をいただくか、お問い合わせフォーム・見学予約フォームよりメールにて、CLCコーポレーションまでお気軽にご連絡ください。 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月24日

No.ty0000056048

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 東陽町店**

東京都江東区東陽 4 丁目1-2大朋ビル6F

TEL:03-5653-0507

FAX:03-5653-0502

E-mail: toyo@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_toyo.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |