

# FOR RENT

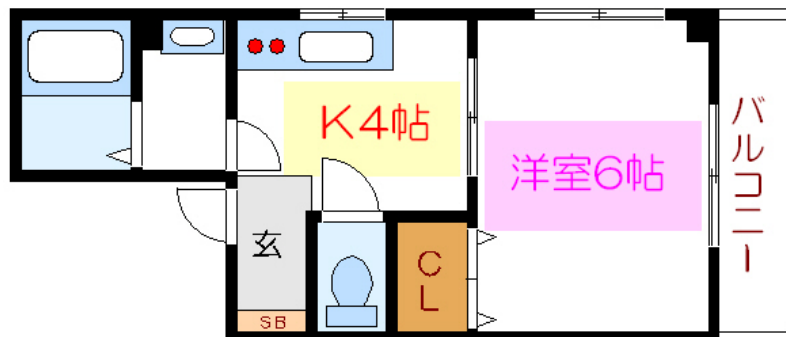
賃料	管理費等
81,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, セキュリティ有り, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイツリバーランド		
物件所在地	東京都江東区大島 5 丁目38-9		
交通	都営新宿線 大島 (東京) 駅 徒歩4分 都営新宿線 西大島駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳) K(4畳)		
構造・規模	鉄骨 6階建 4階		
専有面積	24.06㎡	向き	東
築年月	1997年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓		
その他費用	[一時金] 鍵交換 : 27,500円 書類作成・郵便代金 : 5,500円 ハウスクリーニング費用 : 60,500円 除菌消臭 : 17,600円		
入居諸条件			
保証会社	必須 契約時賃料+共益費の50%から 月額保証料 賃料(共益費込)の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月14日

No.ty0000056066

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 東陽町店**

東京都江東区東陽 4 丁目1-2大朋ビル6F

TEL:03-5653-0507

FAX:03-5653-0502

E-mail : toyo@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_toyo.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_toyo.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付