

FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 173,000円 | 10,000円 |

本物件についてご質問ご相談事などございました

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,メゾネット,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|----------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | オルハレ | | |
| 物件所在地 | 東京都江戸川区西葛西8丁目11-16 | | |
| 交通 | 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩10分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩13分 | | |
| 間取詳細 | LDK(18.59畳) 洋室(7.05畳) 洋室(5.51畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨鉄筋コンクリート7階建6-7階 | | |
| 専有面積 | 73.93㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2011年2月20日 | 契約期間 | 定期借家契約2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,カウ | | |
| その他費用 | [一時金] 退去負担金:173,000円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人相談 子供相談 単身相談 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料:総賃料の20%(更新:1万円/年) | | |
| 備考 | 再契約型の定期借家契約(法人契約時は応相談) 敷地内禁煙物件。 | | |

情報更新日2026年3月1日

No.ty0000056771

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 東陽町店

東京都江東区東陽4丁目1-2大朋ビル6F

TEL:03-5653-0507

FAX:03-5653-0502

E-mail: toyo@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_toyo.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |