

# FOR RENT

賃料	管理費等
244,000円	10,000円

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済,

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カーサ・ヴェルデ 901号室		
物件所在地	東京都墨田区緑3丁目11-7		
交通	都営新宿線 菊川(東京)駅 徒歩8分 都営大江戸線 両国駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.5畳) LDK(10畳) 納戸(3畳) 納戸(3畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 9階		
専有面積	87.09㎡	向き	南
築年月	1989年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン3台, エアコン4台, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 44,000円 安心サポート代: 1,000円 事務手数料: 33,000円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証委託費(賃料総額の80~100%) / 継続保証料10,000円(年毎)		
備考	1フロア1世帯の広々2SLDK!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月7日

No.ty0000056889



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 東陽町店**  
東京都江東区東陽4丁目1-2大朋ビル6F  
TEL:03-5653-0507 FAX:03-5653-0502  
E-mail: toyo@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_toyo.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付