

# FOR RENT

賃料	管理費等
225,000円	15,000円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,大規模リニューアル済み,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライオンズマンション東大島第二 201号室		
物件所在地	東京都江東区東砂3丁目29-1		
交通	都営新宿線 東大島駅 徒歩14分 都営新宿線 大島(東京)駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(13.9畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 2階		
専有面積	67.36㎡	向き	
築年月	1999年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, オートバス, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 入居者総合サービス: 2,500円 [備考] 1年未満の解約で総賃料1ヶ月分の違約金		
入居諸条件	ペット相談 二人可 高齢者相談 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回保証委託料50%~/年次12,000円		
備考	大型分譲マンション! リノベーションのお部屋に空きが出ました!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月16日

No.ty0000057343



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社CLCコーポレーション 東陽町店

東京都江東区東陽4丁目1-2大朋ビル6F

TEL:03-5653-0507

FAX:03-5653-0502

E-mail: toyo@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_toyo.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付