

# FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	9,200円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,花火大会鑑賞,角住戸,玄関ホール,全室2面採光,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,バス2路線,閑静

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リバーサイドガーデン		
物件所在地	東京都江東区東砂3丁目21-18		
交通	都営新宿線 東大島駅 徒歩19分 都営新宿線 大島(東京)駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 9階		
専有面積	53.5㎡	向き	東
築年月	2014年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコ		
その他費用	[一時金] クリーニング費:70,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 町会費:300円 ruumサポート:1,980円		
入居諸条件			
保証会社	必須 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%必要。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月27日

No.ty0000057457



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 東陽町店**  
東京都江東区東陽4丁目1-2大朋ビル6F  
TEL:03-5653-0507 FAX:03-5653-0502  
E-mail: toyo@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_toyo.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付