FOR RENT

賃料	管理費等
106,000円	10,000円

２Ｆ以上,オートロック,モニタ付オートロック,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】

【間取り図】

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレール・ドゥーク住吉IV		
物件所在地	東京都江東区千田6-13		
交通	東京メトロ半蔵門線　住吉（東京）駅　徒歩9分 東京メトロ東西線　東陽町駅　徒歩16分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 13階建 5階		
専有面積	25.75㎡	向き	東
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	２口コンロ,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガ		
その他費用	[一時金]　定額ルームクリーニング代：63,800円　鍵交換代：27,500円　消毒代：26,400円 [月次費用]　木下の賃貸友の会：2,530円		
入居諸条件			
保証会社	必須　初回保証委託料：総賃料の80%、継続保証委託料：20,000円/2年		
備考	ペット相談可（小型犬or猫1匹）♪　インターネット無料♪		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月13日　No.ty0000057590

お問合せ先

東京都知事（5）第83270号
（公社）全日本不動産協会会員,（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 東陽町店

東京都江東区東陽４丁目1-2大朋ビル6F
TEL:03-5653-0507　FAX:03-5653-0502
E-mail : toyo@clcnet.jp
URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_toyo.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：63433　物件管理コード：112211521333000116771O

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。