

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 238,000円 | 12,000円 |

2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 眺望良好, 通風良好, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 3LDK  |      |     |
| 敷金       | 2ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | コンポステラ飯塚  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都墨田区石原 1丁目23-2  |      |     |
| 交通       | 都営大江戸線 両国駅 徒歩4分<br>中央・総武線各停 両国駅 徒歩10分                     |      |     |
| 間取詳細     |   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 6階  |      |     |
| 専有面積     | 65.89㎡  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2000年4月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場  |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, ク |      |     |
| その他費用    | [一時金] ホームマイスター24: 13,200円                                 |      |     |
| 入居諸条件    |   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50%~  |      |     |
| 備考       |   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月16日

No.ty0000057626



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社CLCコーポレーション 東陽町店

東京都江東区東陽 4丁目1-2大朋ビル6F

TEL:03-5653-0507

FAX:03-5653-0502

E-mail: toyo@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_toyo.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |