

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 125,000円 | 5,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,大規模リニューアル済み,リノベーション,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1DK  |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | JLBグランエクリュ 601号室                                   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江東区扇橋2丁目3-4                                     |      |    |
| 交通       | 東京メトロ半蔵門線 住吉(東京)駅 徒歩8分<br>都営新宿線 住吉(東京)駅 徒歩8分       |      |    |
| 間取詳細     |  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨7階建6階  |      |    |
| 専有面積     | 33.1㎡  | 向き   |    |
| 築年月      | 1991年9月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      |  |      |    |
| 設備       | IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,キッチンに窓,ク |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円                               |      |    |
| 入居諸条件    |  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50%~                                    |      |    |
| 備考       |  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月20日

No.ty0000058078



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 東陽町店**  
東京都江東区東陽4丁目1-2大朋ビル6F  
TEL:03-5653-0507 FAX:03-5653-0502  
E-mail: toyo@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_toyo.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |