

# FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	5,000円

2F以上,角住戸,玄関ホール,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ローズハイツ猿江恩賜公園		
物件所在地	東京都江東区毛利2丁目5-8		
交通	東京メトロ半蔵門線 住吉(東京)駅 徒歩3分 都営新宿線 住吉(東京)駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(5畳) 和室(6畳) DK(5.4畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	56㎡	向き	
築年月	1981年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,クッションフロア,シャワー,シュ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 消毒費: 17,050円 鍵交換代: 33,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回総賃料の50%、以後毎年1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月21日

No.ty0000058093



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 東陽町店**  
東京都江東区東陽4丁目1-2大朋ビル6F  
TEL:03-5653-0507 FAX:03-5653-0502  
E-mail: toyo@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_toyo.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付