

# FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	5,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,全室2面採光,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メー

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランクオール南砂町センターレジデンス		
物件所在地	東京都江東区東砂7丁目4-2		
交通	東京メトロ東西線 南砂町駅 徒歩10分 都営新宿線 大島(東京)駅 徒歩36分		
間取詳細	洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	17.07㎡	向き	
築年月	2024年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 書類作成費:2,200円 IO倶楽部:11,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証委託費:総賃料50%、月額保証料:総賃料1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月1日

No.ty0000058201



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 東陽町店**  
東京都江東区東陽4丁目1-2大朋ビル6F  
TEL:03-5653-0507 FAX:03-5653-0502  
E-mail: toyo@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_toyo.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付