

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 234,000円 | 10,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,玄関ホール,高層階,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                          |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                           | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                             | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 | KDXレジデンス錦糸町                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都墨田区緑4丁目24-13                                               |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 菊川(東京)駅 徒歩13分<br>東京メトロ半蔵門線 住吉(東京)駅 徒歩18分                |      |     |
| 間取詳細     | LDK(11畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)                                        |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 9階                                              |      |     |
| 専有面積     | 53.86㎡                                                        | 向き   |     |
| 築年月      | 2007年3月                                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 19,950円 24ヶ月                                                | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                    |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンター |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円                                           |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可                                                          |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料総賃料の50% 月時保証料賃料総額の1.5%                                |      |     |
| 備考       |                                                               |      |     |

情報更新日2026年7月11日

No.ty0000058296

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 東陽町店**

東京都江東区東陽4丁目1-2大朋ビル6F

TEL:03-5653-0507

FAX:03-5653-0502

E-mail: toyo@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_toyo.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |