

# FOR RENT

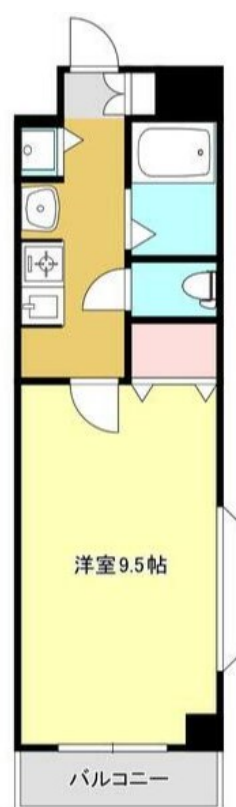
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 100,000円 | 5,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 高層階, 南西角住戸, 南面バルコニー, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                          |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                           | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                           | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                       |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ルシェール西葛西                                                    |      |           |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区西葛西 1 丁目15-12                                        |      |           |
| 交通       | 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩9分<br>東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩19分                    |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(9.2畳) K(3畳)                                              |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 8階                                             |      |           |
| 専有面積     | 28.2㎡                                                       | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2004年2月                                                     | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有                                                           | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 駐輪場                                                         |      |           |
| 設備       | CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターネット専用線<br>配線済み, インターホン, エア |      |           |
| その他費用    | [一時金] 書類代: 3,300円 駐輪初回登録料: 3,000円 鍵交換台: 27,500円             |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 単身可                                                 |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の60% ~                                         |      |           |
| 備考       | 広めの1Kマンション! 設備                                              |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月13日

No.ty0000058322

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 東陽町店**

東京都江東区東陽 4 丁目1-2大朋ビル6F

TEL:03-5653-0507

FAX:03-5653-0502

E-mail: toyo@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_toyo.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |