

# FOR RENT

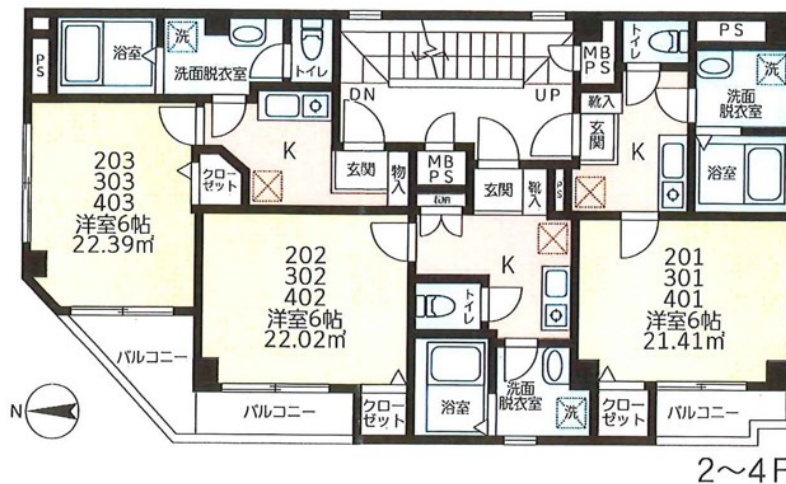
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 95,000円 | 5,000円 |

オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                    |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -<br>1ヶ月                                              | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                 |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ビノシャルレ森下                                              |      |     |
| 物件所在地    | 東京都墨田区立川 2丁目9-3                                       |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 森下(東京)駅 徒歩8分<br>都営大江戸線 両国駅 徒歩16分                |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 1階                                             |      |     |
| 専有面積     | 21.41㎡                                                | 向き   |     |
| 築年月      | 2021年9月                                               | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                     | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                            |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥<br>トイレ有 温水洗浄便座 |      |     |
| その他費用    | [一時金] コンシェルジュ24: 16,500円<br>[月次費用] 口座振替手数料: 330円      |      |     |
| 入居諸条件    |                                                       |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料50% ~                                         |      |     |
| 備考       |                                                       |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月9日

No.ty0000058326

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 東陽町店**

東京都江東区東陽 4丁目1-2大朋ビル6F

TEL:03-5653-0507

FAX:03-5653-0502

E-mail: toyo@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_toyo.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |