

FOR RENT

賃料	管理費等
231,000円	9,000円

江東区の賃貸はCLCにお任せください！地元密

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,眺望良好,通風良好,南面リビング,陽当たり良好,大規模リニューアル済み,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,緑豊か

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジュネス		
物件所在地	東京都江東区北砂1丁目3-43		
交通	都営新宿線 西大島駅 徒歩13分 東京メトロ東西線 東陽町駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 2階		
専有面積	70.68㎡	向き	南
築年月	1990年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 38500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 [備考] 短期解約違約金あり		
入居諸条件			
保証会社	必須 要保証会社加入個人の場合加入必須 初回保証料→月額賃料等の20% 月次保証料→同1%		
備考	江東区の賃貸はCLCにお任せください！地元密着で大家さん直接取引が9割以上！家賃交渉・初期費用軽減・ペット交渉などご希望に沿ったお部屋をご紹介します！お気軽にお問い合わせください！		

情報更新日2026年7月29日

No.ty0000058580

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 東陽町店

東京都江東区東陽4丁目1-2大朋ビル6F

TEL:03-5653-0507

FAX:03-5653-0502

E-mail: toyo@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_toyo.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付