

# FOR RENT

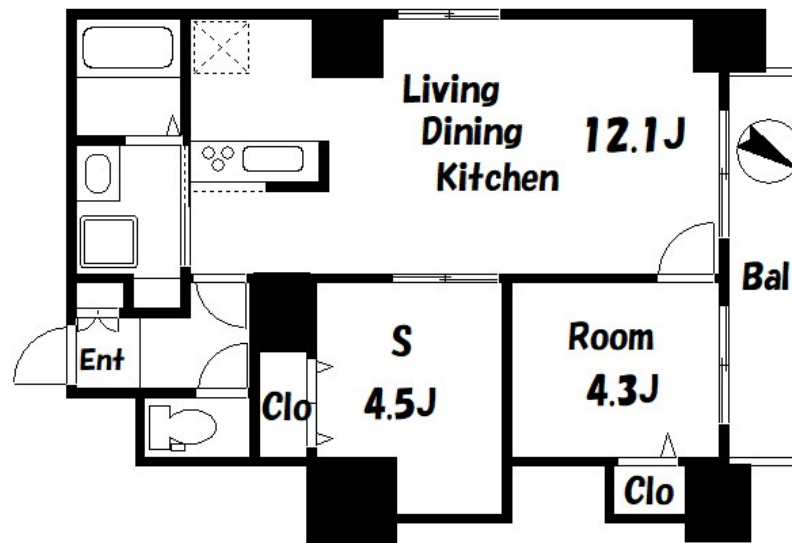
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 205,000円 | 8,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,始発駅,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1SLDK   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | グランデュール富士   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都荒川区西日暮里2丁目48-2   |      |     |
| 交通       | 山手線 日暮里駅 徒歩5分<br>東京メトロ千代田線 西日暮里駅 徒歩4分                       |      |     |
| 間取詳細     |   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 10階   |      |     |
| 専有面積     | 52.8㎡   | 向き   |     |
| 築年月      | 2020年3月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 33000~35200円/月 駐輪場                                   |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,エアコン,ガスレンジ付,ガス給湯,グリル,クローゼット,          |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代:19,800円  |      |     |
| 入居諸条件    |   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料、賃料総額の35%月額総賃料1%                                    |      |     |
| 備考       | 契約時の初期費用がクレジットカードでお支払可能です このお部屋に関する詳細は【(株)CLCコーポレーション日暮里店】へ |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月7日

No.np0000059002

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 日暮里店**

東京都荒川区東日暮里6丁目60-6アビス日暮里1F

TEL:03-3801-3526

FAX:03-3801-3527

E-mail: nippori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nippori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |