

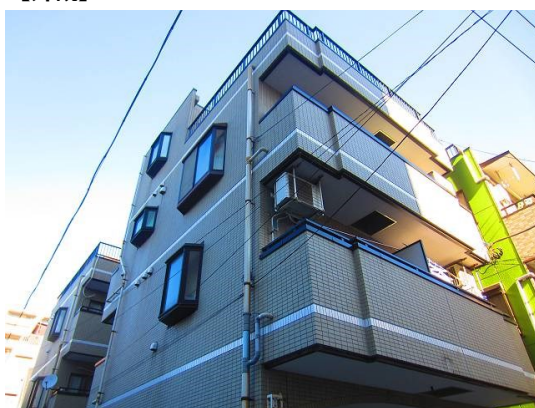
# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 68,000円 | 2,000円 |

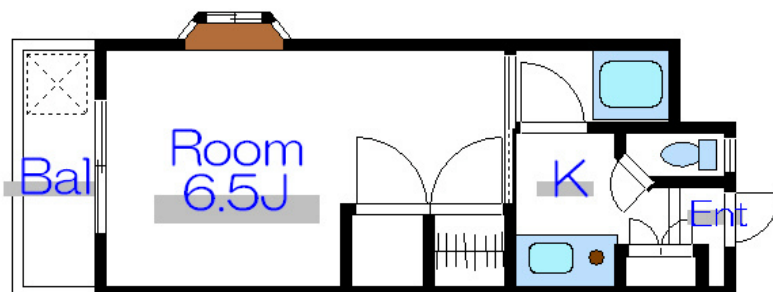
## お部屋探しならCLCコーポレーションへ♪ フ

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 通風良好, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                       |      |             |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引／償却金   | -                                                        | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ツウインコート                                                  |      |             |
| 物件所在地    | 東京都荒川区西日暮里 1 丁目39-6                                      |      |             |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 西日暮里駅 徒歩8分<br>東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩13分              |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳) K(1.5畳)                                         |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 2階                                                |      |             |
| 専有面積     | 20㎡                                                      | 向き   |             |
| 築年月      | 1994年3月                                                  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                        | 入居時期 | 2026年1月下旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                      |      |             |
| 設備       | IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズボックス, |      |             |
| その他費用    |                                                          |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 単身可                                  |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% (更新: 1万円/年)                            |      |             |
| 備考       | 現地待ち合わせや、最寄り駅での待ち合わせも対応可能です。お気軽にお問い合わせください。              |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月29日

No.np0000062288

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 日暮里店

東京都荒川区東日暮里 6 丁目60-6 アビス日暮里 1 F

TEL:03-3801-3526

FAX:03-3801-3527

E-mail: nippori@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nippori.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nippori.html)



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 65073

物件管理コード: 1122115213330000724171

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。