

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 72,000円 | 3,000円 |

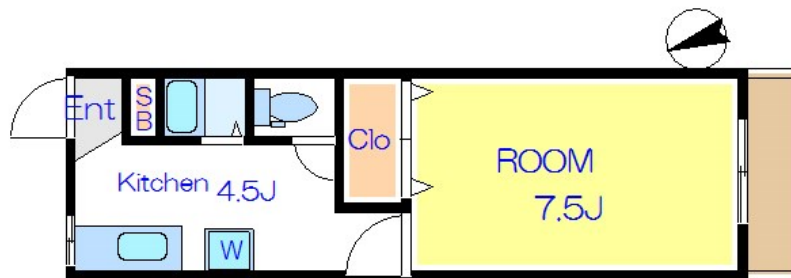
## ★お部屋探しはCLCコーポレーションにお任せ下

2 F 以上,角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                |      |           |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                             | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション                                              |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 福田マンション                                            |      |           |
| 物件所在地    | 東京都荒川区東尾久1丁目26-2                                   |      |           |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩11分<br>東京メトロ千代田線 西日暮里駅 徒歩14分       |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳) DK(4.5畳)                                  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                    |      |           |
| 専有面積     | 26.26㎡                                             | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1975年5月                                            | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 2026年2月中旬 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                         |      |           |
| 設備       | インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シューズボックス,ト |      |           |
| その他費用    |                                                    |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可                            |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:総賃料の50% (更新:1万円/年)                        |      |           |
| 備考       | ★お部屋探しはCLCコーポレーションにお任せ下さい★                         |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月6日

No.np0000081272

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 日暮里店**

東京都荒川区東日暮里6丁目60-6アビス日暮里1F

TEL:03-3801-3526

FAX:03-3801-3527

E-mail: nippori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nippori.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |