

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 100,000円 | 5,000円 |

## お部屋探しはCLCコーポレーションにお任せ下

1フロア2住戸,2F以上,セキュリティ有り,ワイドバルコニー,角住戸,通風良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                |      |             |
|----------|----------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                              |      |             |
| 建物名・部屋番号 | 佐竹ビル                                               |      |             |
| 物件所在地    | 東京都荒川区東日暮里 4丁目32-2                                 |      |             |
| 交通       | 山手線 日暮里駅 徒歩10分<br>山手線 鶯谷駅 徒歩10分                    |      |             |
| 間取詳細     |                                                    |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 2階                                    |      |             |
| 専有面積     | 42㎡                                                | 向き   | 南           |
| 築年月      | 1974年8月1日                                          | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 2026年9月下旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                |      |             |
| 設備       | インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワ |      |             |
| その他費用    |                                                    |      |             |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可                                            |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回委託料賃料総額の50%、以後毎年1万円                           |      |             |
| 備考       |                                                    |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月5日

No.np0000090312

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 日暮里店

東京都荒川区東日暮里 6丁目60-6アビス日暮里 1F

TEL:03-3801-3526

FAX:03-3801-3527

E-mail: nippori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nippori.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |