

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	5,000円

2F以上, 2面採光, 3面採光, セキュリティ有り, 角住戸, 玄関ホール, 前面棟無, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラ・ブランシュ		
物件所在地	東京都荒川区荒川3丁目43-4		
交通	山手線 日暮里駅 徒歩14分 常磐線 三河島駅 徒歩2分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	36.2㎡	向き	南
築年月	1988年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年3月中旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, TVインターホン, エアコン2台, ガスキッチン, ガスコンロ, ガス給湯, シャワー, シャワー付洗		
その他費用			
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回保証料 総賃料の50% 更新1万円/年		
備考	契約時の初期費用がクレジットカードでお支払可能です このお部屋に関する詳細は【(株)CLCコーポレーション日暮里店】へ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月28日

No.np0000095421



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 日暮里店**  
東京都荒川区東日暮里6丁目60-6アビス日暮里1F  
TEL:03-3801-3526 FAX:03-3801-3527  
E-mail: nippori@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nippori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付