

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 251,000円 | 12,000円 |

## お部屋探しはCLCコーポレーション町屋店へ

2F以上, 2面採光, オートロック, ダブルロック, モニタ付オートロック, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK   |      |    |
|----------|--|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | コンフォリア日暮里  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都荒川区西日暮里2丁目7-17  |      |    |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 西日暮里駅 徒歩10分<br>山手線 日暮里駅 徒歩9分                       |      |    |
| 間取詳細     |  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 2階  |      |    |
| 専有面積     | 54.93㎡   | 向き   |    |
| 築年月      | 2021年7月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |    |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エア |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円<br>[備考] 1年未満の解約の場合、違約金として賃料の1ヶ月分がかかります。 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証料: 賃料等の1%(更新料無)                    |      |    |
| 備考       | お部屋探しはCLCコーポレーションへ お電話・メールでお気軽にお問い合わせください                    |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月18日

No.np0000108359

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 日暮里店

東京都荒川区東日暮里6丁目60-6 アビス日暮里1F

TEL:03-3801-3526

FAX:03-3801-3527

E-mail: nippori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nippori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |