

# FOR RENT

賃料	管理費等
123,000円	6,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Le ciel		
物件所在地	東京都荒川区荒川3丁目41-5		
交通	山手線 日暮里駅 徒歩14分 常磐線 三河島駅 徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 3階建 2階		
専有面積	45.94㎡	向き	
築年月	2011年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年1月25日予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン全室,カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 15,000円 鍵交換費 : 22,000円 退去時クリーニング費用 : 55,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料、総賃料の50%・2年ごとに2万円		
備考	お部屋探しはCLCコーポレーションにお任せ下さい(^_-)-		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月13日

No.np0000108395



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社CLCコーポレーション 日暮里店

東京都荒川区東日暮里6丁目60-6 アビス日暮里1F

TEL:03-3801-3526

FAX:03-3801-3527

E-mail: nippori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nippori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付