

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 85,000円 | 3,000円 |

2F以上, 2面採光, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 通風良好, 外壁タイル張り, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |              |
|----------|---|------|--------------|
| 間取り      | 1K  |      |              |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション   |      |              |
| 建物名・部屋番号 | Le Lien   |      |              |
| 物件所在地    | 東京都荒川区町屋1丁目28-14  |      |              |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩6分<br>都電荒川線 荒川七丁目駅 徒歩5分   |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(6.1畳) K(1.5畳)  |      |              |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階   |      |              |
| 専有面積     | 24.81㎡  | 向き   | 東            |
| 築年月      | 2014年7月   | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2024年11月下旬予定 |
| 駐車場      |   |      |              |
| 設備       | 2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システム   |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 11,000円<br>[月次費用] 補償付帯サービス料: 1,210円 口座振替手数料: 550円<br>[備考] 1年以内の退去で家賃1ヵ月分が違約金として発生いたします。 |      |              |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可  |      |              |
| 保証会社     | 必須 月額550円   |      |              |
| 備考       | お部屋探しはCLCコーポレーション町屋店へ! お電話、メールでのお問い合わせをお待ちしております!   |      |              |

情報更新日2024年11月16日

No.np0000108470

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 日暮里店

東京都荒川区東日暮里6丁目60-6 アビス日暮里1F

TEL:03-3801-3526

FAX:03-3801-3527

E-mail: nippori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nippori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |