

# FOR RENT

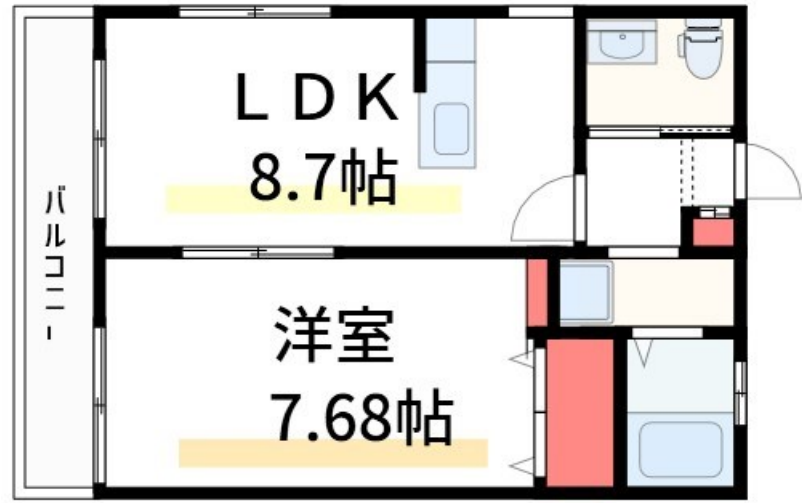
賃料	管理費等
76,000円	2,000円

2面採光,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オオギマンション		
物件所在地	東京都足立区扇3丁目2-6		
交通	日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(8.7畳) 洋室(7.68畳)		
構造・規模	鉄骨3階建1階		
専有面積	38.88㎡	向き	南
築年月	1979年3月	契約期間	2年
損害保険	有 25,150円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13200円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, エアコン2台, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 8,800円 ホームマイスター: 16,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料は、総賃料の50%(1年更新1万円)、月次保証料1%		
備考	お問合せはCLCコーポレーションへどうぞ。お家賃や初期費用の交渉、その他ご相談はお気軽にお申し付け下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月23日

No.np0000108532



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 日暮里店**  
東京都荒川区東日暮里6丁目60-6 アビス日暮里1F  
TEL:03-3801-3526 FAX:03-3801-3527  
E-mail: nippori@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nippori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付