

# FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	4,500円

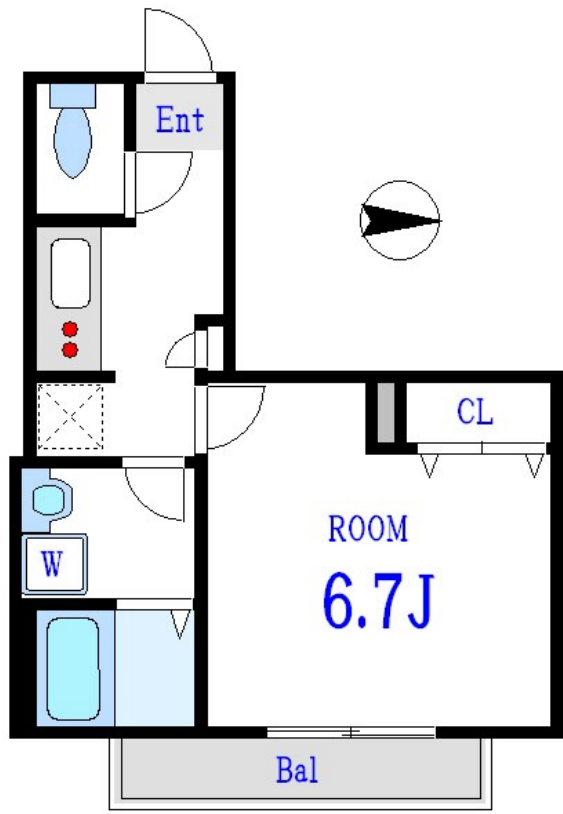
## お問合せはCLCコーポレーション日暮里支店へ

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランリビエール		
物件所在地	東京都荒川区西日暮里6丁目39-6		
交通	山手線 西日暮里駅 徒歩4分 山手線 日暮里駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6.7畳) K(3.7畳)		
構造・規模	ALC 3階建 1階		
専有面積	25.21㎡	向き	東
築年月	2006年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年2月28日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] マイコンシェル: 15,000円 鍵交換費用: 22,000円 退去時クリーニング費用: 44,000円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	可 初回保証料: 賃料+共益費+駐車場代等の50% (2年毎に1万円の保証更新手数料)		
備考	お部屋探しはCLCコーポレーション日暮里店へどうぞ。初期費用やお家賃の交渉等お気軽にお申し付けくださいませ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月25日

No.np0000108719



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 日暮里店**  
東京都荒川区東日暮里6丁目60-6 アビス日暮里1F  
TEL:03-3801-3526 FAX:03-3801-3527  
E-mail: nippori@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nippori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付