

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	5,000円

2F以上, 2面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 通風良好, 東南角住戸, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, メールボックス

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランシャリオ三ノ輪		
物件所在地	東京都荒川区東日暮里2丁目10-2		
交通	東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩7分 都電荒川線 三ノ輪橋駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	42㎡	向き	東
築年月	1988年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年1月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, クロ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% (更新: 1万円/年) 法人は応相談		
備考	角部屋 陽当たり良好 安心のオートロックマンション		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月22日

No.np0000108746

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社CLCコーポレーション 日暮里店

東京都荒川区東日暮里6丁目60-6 アビス日暮里1F

TEL:03-3801-3526

FAX:03-3801-3527

E-mail: nippori@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nippori.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nippori.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付