

# FOR RENT

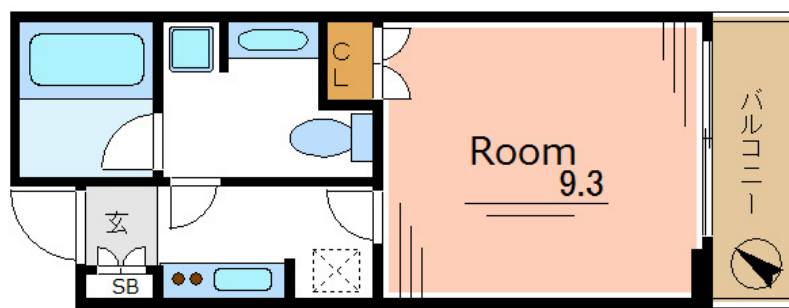
|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 134,000円 | 25,000円 |

2F以上,オートロック,眺望良好,陽当たり良好,タワー型マンション,駅まで平坦,駅前,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1K   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ステーションガーデンタワー  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都荒川区西日暮里2丁目25  |      |     |
| 交通       | 山手線 日暮里駅 徒歩1分<br>京浜東北線 西日暮里駅 徒歩7分                                |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(9.3畳) K(4畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 40階建 12階  |      |     |
| 専有面積     | 30.66㎡   | 向き   | 北西  |
| 築年月      | 2008年3月下旬  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 30000円/月~ 駐輪場 バイク置き場                                      |      |     |
| 設備       | B S, C A T V, C S, I H キッチンヒーター, インターホン, エアコン, オートバス, ガス給湯, クローゼ |      |     |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 50,000円 鍵交換代: 33,000円 書類作成費: 11,000円             |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 楽器等の使用相談 性別不問 二人可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料、総賃料50% 月額1200円  |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月12日

No.np0000108944

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 日暮里店**

東京都荒川区東日暮里6丁目60-6アビス日暮里1F

TEL:03-3801-3526

FAX:03-3801-3527

E-mail: nippori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nippori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |