

# FOR RENT

賃料	管理費等
133,000円	2,000円

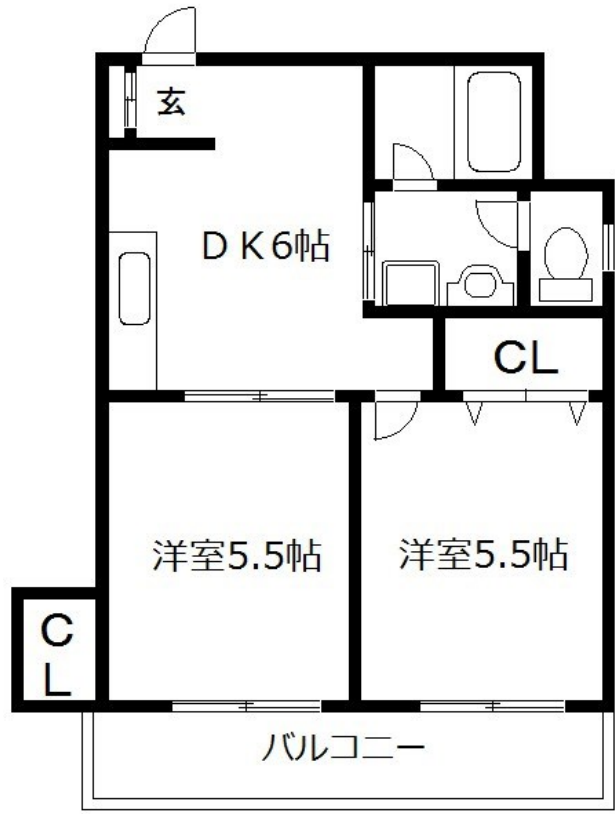
## 内装改装済みの綺麗なお部屋です(^\_-)-

2F以上,ダブルロック,角住戸,最上階,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,外壁  
タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	岩井ハイツ		
物件所在地	東京都荒川区東尾久4丁目41-4		
交通	山手線 田端(東京)駅 徒歩10分 日暮里・舎人ライナー 赤土小学校前駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	43.3㎡	向き	南
築年月	1982年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年3月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, IH キッキングヒーター, TV インターホン, エアコン 2台, ガスコンロ設置可, クローゼット,		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 133,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% (更新: 1万円/年)		
備考	内装改装済みの綺麗なお部屋です(^_-)-		

情報更新日2025年1月16日

No.np0000108993



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 日暮里店**  
東京都荒川区東日暮里6丁目60-6アビス日暮里1F  
TEL:03-3801-3526 FAX:03-3801-3527  
E-mail: nippori@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nippori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介			