

# FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	6,000円

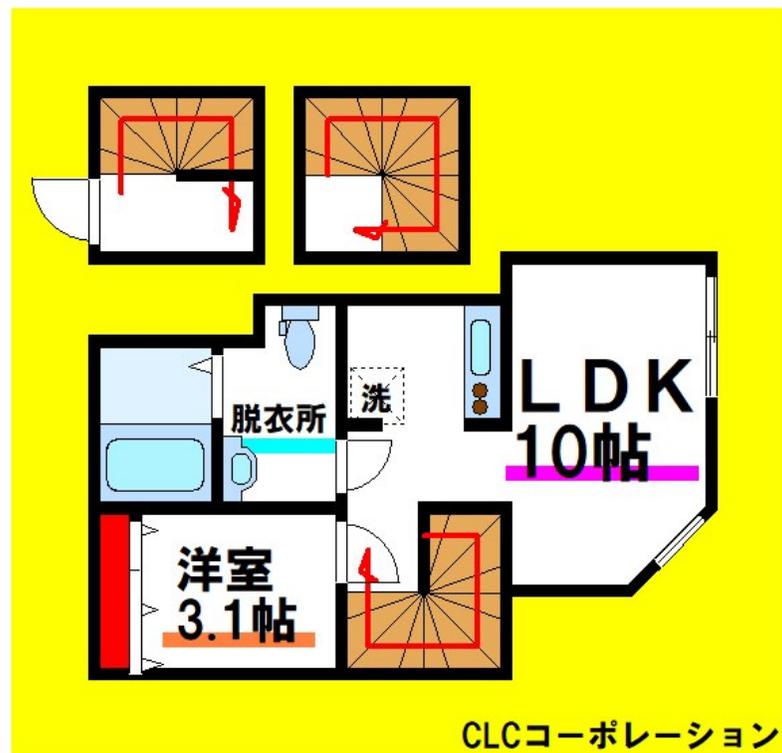
## 無料オンライン内見承ります！（現地にお越しい

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,上階無し,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ALLEY HAUS		
物件所在地	東京都荒川区町屋1丁目10-4		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩7分 都電荒川線 荒川二丁目駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(3.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	35.74㎡	向き	南
築年月	2021年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年2月26日予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,トイレ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 69,800円 鍵代金: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人相談		
保証会社	必須 初回保証料50%、年間保証更新料1万円		
備考	無料オンライン内見承ります！（現地にお越しいただかずとも、ご自宅など好きな場所からスマホ・PC等を使っての内見が可能です）その他、オンラインでの相談や、IT重説などもOK。詳細は弊社スタッフへ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月18日

No.np0000109004

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 日暮里店

東京都荒川区東日暮里6丁目60-6アビス日暮里1F

TEL:03-3801-3526

FAX:03-3801-3527

E-mail: nippori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nippori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付