

賃料	管理費等
121,000円	15,000円

2F以上 オートロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ワンルーフレジデンス台東根岸		
物件所在地	東京都台東区根岸5丁目23-		
交通	東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩1分 常磐線 南千住駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(4.3畳) DK(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 3階		
専有面積	28.45㎡	向き	南西
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年3月下旬
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ パス・トイレ別		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回契約時: 50%、更新時: 10,000円		
備考	ペット飼養(小型犬もしくは猫1匹まで)の場合、敷金1ヶ月増額 礼金0・フリーレントは1月中の申込限定		

情報更新日2025年1月19日

No.np0000109024



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 日暮里店**

東京都荒川区東日暮里6丁目60-6アビス日暮里1F  
TEL:03-3801-3526 FAX:03-3801-3527  
E-mail: nippori@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nippori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%