

# FOR RENT

賃料	管理費等
142,000円	12,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,高層階,振り分け,南西角住戸,デザイナーズ,外壁タイル張り,防犯カメラ,管理室,メールボックス

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	町屋レジデンス		
物件所在地	東京都荒川区町屋1丁目34-22		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩7分 都電荒川線 荒川七丁目駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(13.4畳) 洋室(7.5畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄骨 8階建 3階		
専有面積	59.28㎡	向き	西
築年月	1991年12月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年3月中旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月26日

No.np0000109120

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社CLCコーポレーション 日暮里店

東京都荒川区東日暮里6丁目60-6アビス日暮里1F

TEL:03-3801-3526

FAX:03-3801-3527

E-mail:nippori@clcnet.jp

URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_nippori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付