

# FOR RENT

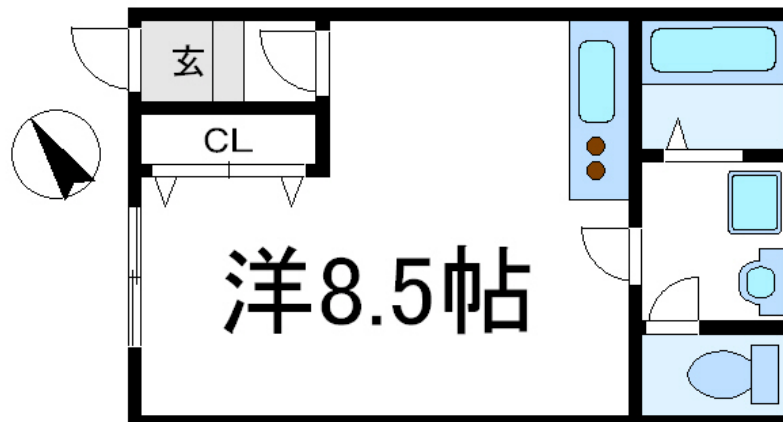
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 65,000円 | 0円   |

1フロア2住戸,ディンプルキー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                 |      |             |
|----------|----------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                               |      |             |
| 建物名・部屋番号 | 第一千葉荘                                              |      |             |
| 物件所在地    | 東京都荒川区荒川 3丁目28 - 14                                |      |             |
| 交通       | 山手線 日暮里駅 徒歩15分<br>常磐線 三河島駅 徒歩4分                    |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(8.5畳)                                           |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 4階建 1階                                        |      |             |
| 専有面積     | 25㎡                                                | 向き   | 西           |
| 築年月      | 1990年1月                                            | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 2025年5月上旬予定 |
| 駐車場      |                                                    |      |             |
| 設備       | 2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,テレビ, |      |             |
| その他費用    | [一時金] 退去負担金: 65,000円                               |      |             |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 二人可 高齢者可 法人可                              |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料、総賃料の50%・年間保証料1万円                          |      |             |
| 備考       | 契約時の初期費用がクレジットカードでお支払可能です♪                         |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月10日

No.np0000109433

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 日暮里店

東京都荒川区東日暮里 6丁目60-6アビス日暮里 1F

TEL:03-3801-3526

FAX:03-3801-3527

E-mail: nippori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nippori.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 65073

物件管理コード: 1122115213330001067491

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。