

FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	5,000円

荒川区のお部屋探しはCLCコーポレーションまで

2F以上,前面棟無,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※記載寸法は目安とす

間取り	1K		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	光10マンション		
物件所在地	東京都荒川区東尾久3丁目28-4		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩15分 日暮里・舎人ライナー 熊野前駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(6.2畳) DK(5.8畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	26.29㎡	向き	南
築年月	1984年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,シャワー,シューズボックス,トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 消臭抗菌施工、消火剤費: 17,600円 退去時室内クリーニング費: 55,000円 エアコン清掃代: 11,000円 [月次費用] JF事務手数料: 440円 安心サポート: 1,870円		
入居諸条件	楽器等の使用不可 性別不問 単身可		
保証会社	必須 契約初回時総賃料の60%がかかります。更新料として1年毎に10,000円。		
備考	バストイレ別独立洗面台 室内洗濯機置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月7日

No.np0000109954

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 日暮里店

東京都荒川区東日暮里6丁目60-6アビス日暮里1F

TEL:03-3801-3526

FAX:03-3801-3527

E-mail: nippori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_nippori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付