

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 96,000円 | 0円   |

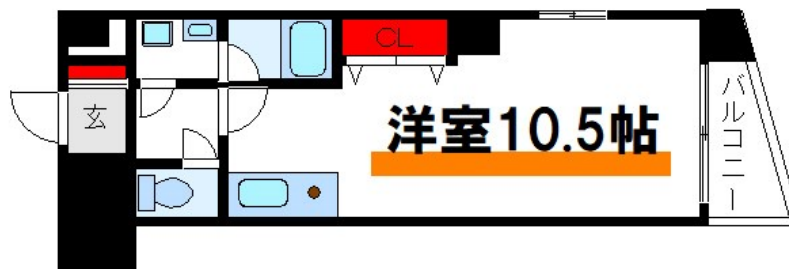
## ご内見の手配・現地でのお待ち合わせなどご対応

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                         |      |             |
|----------|------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                          | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                          | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                                      |      |             |
| 建物名・部屋番号 | メゾン・ド・ヴィル                                                  |      |             |
| 物件所在地    | 東京都荒川区南千住 1 丁目59-8                                         |      |             |
| 交通       | 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩5分<br>東京メトロ日比谷線 南千住駅 徒歩7分                 |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(10.5畳)                                                  |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 8階                                            |      |             |
| 専有面積     | 27.53㎡                                                     | 向き   | 東           |
| 築年月      | 2003年3月                                                    | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                          | 入居時期 | 2025年6月中旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                        |      |             |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, ガス給湯, グリル, クローゼット, システムキッチン, シャ |      |             |
| その他費用    | [一時金] クリーニング代: 60,000円                                     |      |             |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人相談 法人可 単身可                                          |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料、総賃料の50%・年間保証料1万円                                  |      |             |
| 備考       | 荒川区のお部屋探しはCLCコーポレーションへどうぞ! 賃料・入居日の交渉などお気軽にお申し付けください!       |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月10日

No.np0000110016

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 日暮里店

東京都荒川区東日暮里 6 丁目60-6 アビス日暮里 1 F

TEL:03-3801-3526

FAX:03-3801-3527

E-mail: nippori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nippori.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |