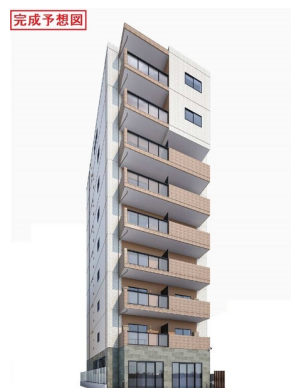


| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 155,500円 | 9,400円 |

オートロック,角住戸,2F以上,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                   |      |            |
|----------|--------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                      | 礼金   | 19.4万円     |
| 敷引 / 償却金 | -                                                      | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション                                                  |      |            |
| 建物名・部屋番号 | F e l i c i a (フェリシア)                                  |      |            |
| 物件所在地    | 東京都荒川区東日暮里3丁目46 - 詳細未定                                 |      |            |
| 交通       | 山手線 日暮里駅 徒歩10分<br>常磐線 三河島駅 徒歩9分                        |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(5.7畳) LDK(8.9畳)                                     |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 6階                                        |      |            |
| 専有面積     | 40.19㎡                                                 | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2025年10月                                               | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                      | 入居時期 | 2025年10月下旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                  |      |            |
| 設備       | バス・トイレ別,シャワー,エアコン,ウォークインクローゼット,洗面所独立,シャワー付洗面台,追い焚き     |      |            |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 80,000円<br>[月次費用] 町内会費: 300円           |      |            |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可                                              |      |            |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% |      |            |
| 備考       |                                                        |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月28日

No.np0000110598

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社CLCコーポレーション 日暮里店

東京都荒川区東日暮里6丁目60-6アビス日暮里1F

TEL:03-3801-3526

FAX:03-3801-3527

E-mail: nippori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nippori.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |