

# FOR RENT

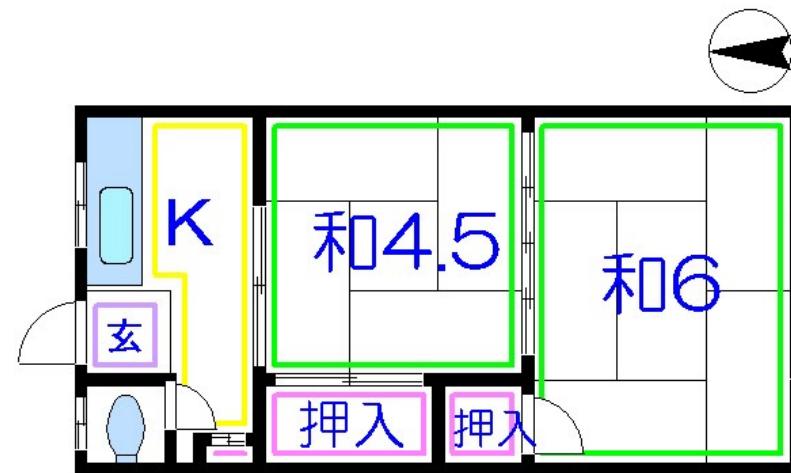
賃料	管理費等
40,000円	0円

2 F 以上,セキュリティ有り,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	楓荘		
物件所在地	東京都足立区江北2丁目33-11		
交通	日暮里・舎人ライナー 江北(東京)駅 徒歩9分 東武大師線 大師前駅 徒歩25分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(4.5畳) K(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	26.5m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1972年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、キッチンに窓、トイレ有、押入、給湯、光ファイバ		
その他費用	[一時金] 退去負担金 : 40,000円 [備考] 共益費水道代含む		
入居諸条件	事務所相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回時、総賃料 5 0% (1万円/年)		
備考	2口ガスコンロ設置可能！南向きのお部屋です！		

情報更新日2026年1月28日

No.np0000110839



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 日暮里店

東京都荒川区東日暮里6丁目60-6アピス日暮里1F  
TEL:03-3801-3526 FAX:03-3801-3527  
E-mail : nippori@clcnet.jp  
URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nippori.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nippori.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%