

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 5,000円 |

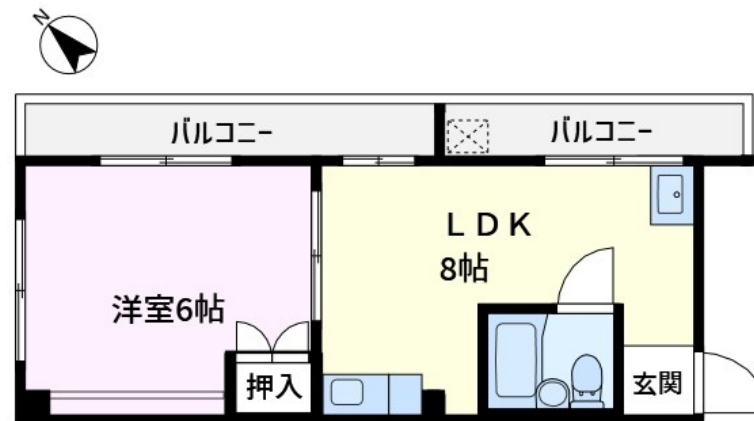
## お部屋探しはCLCコーポレーション日暮里店まで

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                      |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                         | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 谷口ビル                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都文京区本駒込2丁目28-24                                         |      |     |
| 交通       | 山手線 駒込駅 徒歩5分<br>都営三田線 千石駅 徒歩7分                            |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(8畳)                                            |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 5階                                           |      |     |
| 専有面積     | 36㎡                                                       | 向き   | 北西  |
| 築年月      | 1983年3月上旬                                                 | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                         | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      |                                                           |      |     |
| 設備       | インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, シャワー, シャワー付洗面台, フローリング, 給湯, 室外洗濯機 |      |     |
| その他費用    | [月次費用] 水道代: 5,000円                                        |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人可 高齢者相談 法人可 子供可                                   |      |     |
| 保証会社     | 必須 契約時、月額賃料等総額の50% 年毎10000円                               |      |     |
| 備考       | お部屋探しはCLCコーポレーション日暮里店まで！                                  |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月25日

No.np0000110880

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 日暮里店**

東京都荒川区東日暮里6丁目60-6アビス日暮里1F

TEL:03-3801-3526

FAX:03-3801-3527

E-mail: nippori@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nippori.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nippori.html)



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |