

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 82,000円 | 3,000円 |

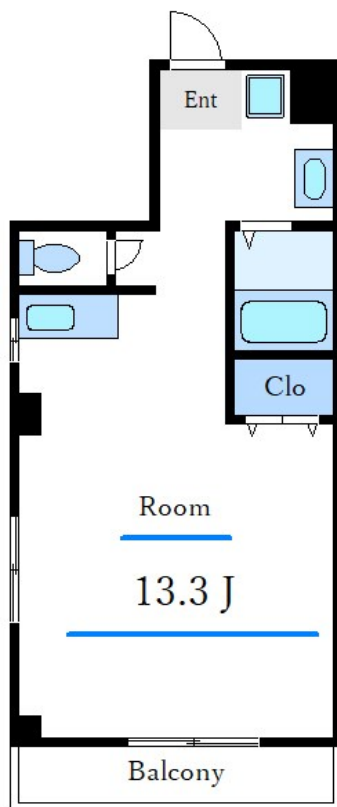
## お部屋探しならCLCコーポレーションへ♪ フ

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                 |      |              |
|----------|----------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 無            |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | 無            |
| 物件種別     | マンション                                              |      |              |
| 建物名・部屋番号 | ディアコート・アイ                                          |      |              |
| 物件所在地    | 東京都荒川区東尾久4丁目37-9                                   |      |              |
| 交通       | 山手線 田端(東京)駅 徒歩15分<br>日暮里・舎人ライナー 赤土小学校前駅 徒歩3分       |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(12畳)                                            |      |              |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                          |      |              |
| 専有面積     | 32㎡                                                | 向き   | 南            |
| 築年月      | 2009年7月                                            | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 2025年10月下旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                |      |              |
| 設備       | IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有,バス・ト |      |              |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング代: 82,000円                          |      |              |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人相談                           |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料の50% 一年毎更新料1万円                             |      |              |
| 備考       | お部屋探しならCLCコーポレーションへ♪ フリーダイヤル・メールでお気軽にお問い合わせください♪   |      |              |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月30日

No.np0000111306

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 日暮里店

東京都荒川区東日暮里6丁目60-6アビス日暮里1F

TEL:03-3801-3526

FAX:03-3801-3527

E-mail: nippori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nippori.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 65073

物件管理コード: 1122115213330001110289

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。