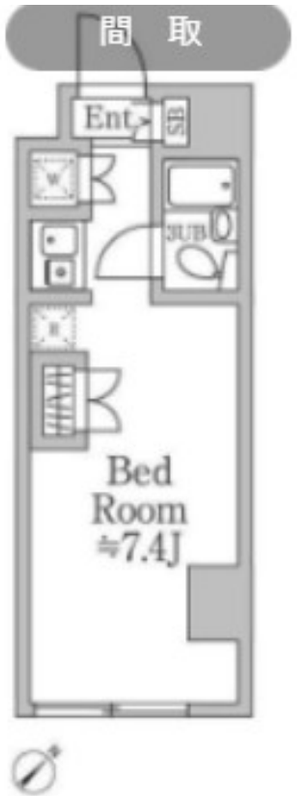
FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	5,000円

２Ｆ以上,２面バルコニー,３方角住戸,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドルチェ日暮里		
物件所在地	東京都荒川区西日暮里２丁目9-13		
交通	山手線　日暮里駅　徒歩6分 常磐線　三河島駅　徒歩8分		
間取詳細	洋室(7.7畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	19.24㎡	向き	北東
築年月	1989年2月	契約期間	2年
損害保険	有　16,550円　24ヶ月	入居時期	2025年10月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	３点給湯,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：33,000円　清掃費：38,500円　エアコン清掃費：11,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　保証料：賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料：賃料等の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月8日

No.np0000111372

お問合せ先

東京都知事（5）第83270号
（公社）全日本不動産協会会員,（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 日暮里店

東京都荒川区東日暮里６丁目60-6アピス日暮里１Ｆ
TEL:03-3801-3526　　FAX:03-3801-3527
E-mail : nippori@clcnet.jp
URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_nippori.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：65073　　物件管理コード：1122115213330001112098

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。