

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	8,000円

オンライン内見承ります！（現地にお越しいただ

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 駅まで平坦, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイツ川原		
物件所在地	東京都荒川区東日暮里 5 丁目33-7		
交通	山手線 日暮里駅 徒歩5分 東京メトロ千代田線 西日暮里駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(10.1畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	41.62㎡	向き	西
築年月	1980年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月20日予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, グリル, クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額手数料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考	オンライン内見承ります！（現地にお越しいただかずとも、ご自宅など好きな場所からスマホ・PC等を使っての内見が可能です）その他、オンラインでのお部屋探しのご相談や、IT重説なども対応が可能です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月1日

No.np0000111497

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 日暮里店

東京都荒川区東日暮里 6 丁目60-6 アビス日暮里 1 F

TEL:03-3801-3526

FAX:03-3801-3527

E-mail: nippori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_nippori.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付