

# FOR RENT

賃料	管理費等
144,000円	8,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,防犯カメラ,メールボックス

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プラザ・ラ・ポール		
物件所在地	東京都荒川区西日暮里1丁目15-12		
交通	京成本線 新三河島駅 徒歩2分 常磐線 三河島駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(14.3畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 11階		
専有面積	31.7m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 退去時クリーニング費用: 44,000円 T-Support Club会費: 19,800円 [備考] 1年未満で2ヶ月、2年未満で1ヶ月の短期違約金あり		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% (更新: 1万円/年) 法人は応相談		
備考			

情報更新日2025年12月7日

No.np0000111580



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 日暮里店

東京都荒川区東日暮里6丁目60-6アピス日暮里1F  
TEL:03-3801-3526 FAX:03-3801-3527  
E-mail : nippori@clcnet.jp  
URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nippori.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nippori.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付