

# FOR RENT

賃料	管理費等
172,000円	11,000円

## お部屋探しは、CLCコーポレーションまで！

2 F 以上, 2 面採光, オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェルクルールプレスト三ノ輪駅前		
物件所在地	東京都荒川区南千住 1 丁目15-15		
交通	都電荒川線 三ノ輪橋駅 徒歩1分 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 5階		
専有面積	46.45㎡	向き	
築年月	2016年5月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 800円	入居時期	2026年3月上旬
駐車場			
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エア		
その他費用	[一時金] 退去時クリーンコート代: 99,000円 鍵交換代: 33,000円 事務手数料: 22,000円 [月次費用] リブクラブ: 2,200円 SBI少額短期保険: 800円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回総賃料の100%、以降1年毎2万円。		
備考	お部屋探しは、CLCコーポレーションまで！		

情報更新日2026年2月3日

No.np0000111609

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 日暮里店**

東京都荒川区東日暮里 6 丁目60-6 アビス日暮里 1 F

TEL:03-3801-3526

FAX:03-3801-3527

E-mail: nippori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nippori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付