

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 90,000円 | 3,000円 |

## お部屋探しは、物件豊富なCLCコーポレーショ

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, 角住戸, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                       |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                         | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ポアヴェール桜木                                                  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都台東区上野桜木2丁目3-2                                          |      |     |
| 交通       | 山手線 鶯谷駅 徒歩5分<br>山手線 日暮里駅 徒歩9分                             |      |     |
| 間取詳細     |                                                           |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                 |      |     |
| 専有面積     | 30㎡                                                       | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 1989年6月                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 25,000円                                                 | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                |      |     |
| 設備       | TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バストイレ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 18,000円                                       |      |     |
| 入居諸条件    |                                                           |      |     |
| 保証会社     | 可 どちらの保証会社を利用するかは弊社にて判断させていただきます。                         |      |     |
| 備考       |                                                           |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月3日

No.np0000111801

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 日暮里店**

東京都荒川区東日暮里6丁目60-6アビス日暮里1F

TEL:03-3801-3526

FAX:03-3801-3527

E-mail: nippori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nippori.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |